

# UAB "PALANGOS KOMUNALINIS ŪKIS"

## DAUGIABUČIO NAMO BENDROJO NAUDOJIMO OBJEKTŲ ADMINISTRATORIAUS VEIKLOS, SUSIJUSIOS SU ADMINISTRUOJAMU NAMU, ATASKAITA

2023-03-31  
Palangos m. sav.

Kalendoriniai metai, už kuriuos teikiama ataskaita, 2022

Daugiabučio namo adresas: Palangos m. sav., Palangos m., Sodų g. 20

### I SKYRIUS PLANUOTŲ IR FAKTINIŲ IŠLAIDŲ SUVESTINĖ

| Išlaidų pavadinimas   | Planuota metinė išlaidų suma, Eur | Faktinė metinė išlaidų suma, Eur | Pastabos |
|---|-----------------------------------|----------------------------------|----------|
| Administravimas   | 1275.96                           | 1275.96                          |          |
| Bendro naudojimo elektra  | 466.22                            | 466.22                           |          |
| Energet.resursų apskaitos informacinės sistemos eksploatacijos mokestis | 191.10                            | 191.10                           |          |
| Kaupiamos lėšos   | 1318.08                           | 1318.08                          |          |
| Kredito aptarnavimo mokestis  | 1253.81                           | 1253.81                          |          |
| Laiptinės remontas  | 6552.39                           | 6552.39                          |          |
| Laiptinės valymas   | 212.89                            | 212.89                           |          |
| Namo techninė priežiūra   | 861.24                            | 861.24                           |          |
| Iš viso priskaičiuota mokėjimų, Eur                                     | 12131.69                          |                                  |          |
| Iš viso sumokėta mokėjimų, Eur  | 11749.54                          |                                  |          |
| Išskolinimas, Eur   | 382.15                            |                                  |          |

### II SKYRIUS LĖŠŲ KAUPIMAS IR PANAUDOJIMAS, EUR

| Pavadinimas         | Likutis ataskaitinių metų pradžioje | Planuota sukaupti | Sukaupta | Išskolinimas (Už metus) | Panaudota | Likutis ataskaitinių metų pabaigoje (2+4-6) | Pastabos |
|---------------------|-------------------------------------|-------------------|----------|-------------------------|-----------|---|----------|
| 1                   | 2                                   | 3                 | 4        | 5                       | 6         | 7   | 8        |
| Sodų g. 20, Palanga | 982.74                              | 1318.08           | 1311.49  | 6.59                    | 485.20    | 1809.03                                     |          |

### III SKYRIUS PLANINIŲ DARBŲ VYKDYMAS

| Eil. Nr. | Darbų pavadinimas | Trumpas darbų aprašymas | Kaina, Eur |         | Įvykdymas                    |  | Pastabos |
|----------|-------------------|-------------------------|------------|---------|------------------------------|--|----------|
|          |                   |                         | Planuota   | Faktinė | Panaudota sukauptų lėšų, Eur | Panaudota kitų lėšų (nurodyti lėšų šaltinius), Eur |          |
|          |                   |                         |            |         |                              |  |          |
|          |                   |                         |            |         |                              |  |          |

**IV SKYRIUS**  
**NENUMATYTI NAMO BENDROJO NAUDOJIMO OBJEKTŲ REMONTO DARBAI**

| Data       | Darbų pavadinimas                          | Trumpas darbų aprašymas                               | Kaina,<br>Eur | Įvykdymas                          |   | Pastabos |
|------------|--|---|---------------|------------------------------------|---|----------|
|            |  |   | Faktinė       | Panaudota<br>sukauptų<br>lėšų, Eur | Panaudota<br>kitų lėšų<br>(nurodyti lėšų<br>šaltinius), Eur |          |
| 2022-01-17 | Smulkūs pastato remonto darbai             | Smulkūs pastato remonto darbai                        | 26.68         | 26.68                              |   |          |
| 2022-01-26 | Elektros skaitiklio rodmens nurašymas      | Elektros apskaitos prietaiso rodmens nurašymas        | 8.30          | 8.30                               |   |          |
| 2022-02-11 | Smulkūs pastato remonto darbai             | Smulkūs pastato remonto darbai                        | 19.67         | 19.67                              |   |          |
| 2022-02-23 | Laiptinės remontas                         | (Laiptinės remontas) Laiptinės remontas               | 507.56        |                                    | 507.56  |          |
| 2022-02-28 | Šablono pavadinimas] [Periodas             | (Elektra bendroms reikmėms) Elektra bendroms reikmėms | 60.03         |                                    | 60.03   |          |
| 2022-02-28 | Elektros skaitiklio rodmens nurašymas      | Elektros apskaitos prietaiso rodmens nurašymas        | 8.30          | 8.30                               |   |          |
| 2022-02-28 | Valstybinės vėliavos iškėlimas ir nuėmimas | Valstybinės vėliavos iškėlimas ir nuėmimas            | 6.95          | 6.95                               |   |          |
| 2022-03-15 | Laiptinės remontas                         | (Laiptinės remontas) Laiptinės remontas               | 507.56        |                                    | 507.56  |          |
| 2022-03-16 | Valstybinės vėliavos iškėlimas ir nuėmimas | Valstybinės vėliavos iškėlimas ir nuėmimas            | 6.95          | 6.95                               |   |          |
| 2022-03-24 | Smulkūs pastato remonto darbai             | Smulkūs pastato remonto darbai                        | 72.07         | 72.07                              |   |          |
| 2022-03-27 | Elektra bendroms reikmėms                  | (Elektra bendroms reikmėms) Elektra bendroms reikmėms | 59.53         |                                    | 59.53   |          |
| 2022-03-31 | Elektros skaitiklio rodmens nurašymas      | Elektros apskaitos prietaiso rodmens nurašymas        | 8.30          | 8.30                               |   |          |
| 2022-04-07 | Avarinės tarnybos iškvietimas              | Avarinės tarnybos iškvietimas                         | 32.71         | 32.71                              |   |          |
| 2022-04-07 | Smulkūs pastato remonto darbai             | Smulkūs pastato remonto darbai                        | 36.03         | 36.03                              |   |          |
| 2022-04-19 | Laiptinės remontas                         | (Laiptinės remontas) Laiptinės remontas               | 507.56        |                                    | 507.56  |          |
| 2022-04-22 | Elektra bendroms reikmėms                  | (Elektra bendroms reikmėms) Elektra bendroms reikmėms | 46.79         |                                    | 46.79   |          |
| 2022-04-29 | Elektros skaitiklio rodmens nurašymas      | Elektros apskaitos prietaiso rodmens nurašymas        | 8.30          | 8.30                               |   |          |
| 2022-05-18 | Elektra bendroms reikmėms                  | (Elektra bendroms reikmėms) Elektra bendroms reikmėms | 46.63         |                                    | 46.63   |          |
| 2022-05-20 | Laiptinės remontas                         | (Laiptinės remontas) Laiptinės remontas               | 507.56        |                                    | 507.56  |          |
| 2022-05-25 | Elektros skaitiklio rodmens nurašymas      | Elektros apskaitos prietaiso rodmens nurašymas        | 8.30          | 8.30                               |   |          |
| 2022-05-31 | Smulkūs pastato remonto darbai             | Smulkūs pastato remonto darbai                        | 36.03         | 36.03                              |   |          |
| 2022-06-20 | Elektra bendroms reikmėms                  | (Elektra bendroms reikmėms) Elektra bendroms reikmėms | 25.13         |                                    | 25.13   |          |
| 2022-06-28 | Elektros skaitiklio rodmens nurašymas      | Elektros apskaitos prietaiso rodmens nurašymas        | 8.30          | 8.30                               |   |          |
| 2022-06-30 | Laiptinės remontas                         | (Laiptinės remontas) Laiptinės remontas               | 507.56        |                                    | 507.56  |          |
| 2022-07-05 | Smulkūs pastato remonto darbai             | Smulkūs pastato remonto darbai                        | 19.67         | 19.67                              |   |          |
| 2022-07-12 | Valstybinės vėliavos iškėlimas ir nuėmimas | Valstybinės vėliavos iškėlimas ir nuėmimas            | 6.95          | 6.95                               |   |          |

|            |                                       |  |         |       |         |  |
|------------|---------------------------------------|--|---------|-------|---------|--|
| 2022-07-19 | Smulkūs pastato remonto darbai        | Smulkūs pastato remonto darbai                           | 19.67   | 19.67 |         |  |
| 2022-07-25 | Elektra bendroms reikmėms             | (Elektra bendroms reikmėms)<br>Elektra bendroms reikmėms | 30.09   |       | 30.09   |  |
| 2022-07-25 | Elektros skaitiklio rodmens nurašymas | Elektros apskaitos prietaiso rodmens nurašymas           | 8.30    | 8.30  |         |  |
| 2022-07-25 | Smulkūs pastato remonto darbai        | Smulkūs pastato remonto darbai                           | 82.55   | 82.55 |         |  |
| 2022-07-27 | Laiptinės remontas                    | (Laiptinės remontas) Laiptinės remontas                  | 507.56  |       | 507.56  |  |
| 2022-07-28 | Smulkūs pastato remonto darbai        | Smulkūs pastato remonto darbai                           | 19.67   | 19.67 |         |  |
| 2022-08-12 | Elektra bendroms reikmėms             | (Elektra bendroms reikmėms)<br>Elektra bendroms reikmėms | 32.16   |       | 32.16   |  |
| 2022-08-29 | Elektros skaitiklio rodmens nurašymas | Elektros apskaitos prietaiso rodmens nurašymas           | 8.30    | 8.30  |         |  |
| 2022-09-07 | Laiptinės remontas                    | (Laiptinės remontas) Laiptinės remontas                  | 1169.00 |       | 1169.00 |  |
| 2022-09-15 | Elektra bendroms reikmėms             | (Elektra bendroms reikmėms)<br>Elektra bendroms reikmėms | 36.97   |       | 36.97   |  |
| 2022-09-22 | Elektros skaitiklio rodmens nurašymas | Elektros apskaitos prietaiso rodmens nurašymas           | 8.30    | 8.30  |         |  |
| 2022-10-18 | Elektra bendroms reikmėms             | (Elektra bendroms reikmėms)<br>Elektra bendroms reikmėms | 34.09   |       | 34.09   |  |
| 2022-10-25 | Laiptinės remontas                    | (Laiptinės remontas) Laiptinės remontas                  | 1169.00 |       | 1169.00 |  |
| 2022-10-31 | Elektros skaitiklio rodmens nurašymas | Elektros apskaitos prietaiso rodmens nurašymas           | 8.30    | 8.30  |         |  |
| 2022-11-17 | Elektra bendroms reikmėms             | (Elektra bendroms reikmėms)<br>Elektra bendroms reikmėms | 35.51   |       | 35.51   |  |
| 2022-11-21 | Elektros skaitiklio rodmens nurašymas | Elektros apskaitos prietaiso rodmens nurašymas           | 8.30    | 8.30  |         |  |
| 2022-11-30 | Laiptinės remontas                    | (Laiptinės remontas) Laiptinės remontas                  | 1168.96 |       | 1168.96 |  |
| 2022-12-21 | Elektra bendroms reikmėms             | (Elektra bendroms reikmėms)<br>Elektra bendroms reikmėms | 59.28   |       | 59.28   |  |
| 2022-12-30 | Elektros skaitiklio rodmens nurašymas | Elektros apskaitos prietaiso rodmens nurašymas           | 8.30    | 8.30  |         |  |

Daugiabučių namų renovacijos ir administravimo skyrius

