

# UAB "PALANGOS KOMUNALINIS ŪKIS"

## DAUGIABUČIO NAMO BENDROJO NAUDOJIMO OBJEKTŲ ADMINISTRATORIAUS VEIKLOS, SUSIJUSIOS SU ADMINISTRUOJAMU NAMU, ATASKAITA

2023-03-31

Palangos m. sav.

Kalendoriniai metai, už kuriuos teikiama ataskaita, 2022

Daugiabučio namo adresas: Palangos m. sav., Palangos m., Kastyčio g. 35

### I SKYRIUS PLANUOTŲ IR FAKTINIŲ IŠLAIDŲ SUVESTINĖ

| Išlaidų pavadinimas   | Planuota metinė išlaidų suma, Eur | Faktinė metinė išlaidų suma, Eur | Pastabos |
|---|-----------------------------------|----------------------------------|----------|
| Administravimas   | 522.00                            | 522.00                           |          |
| Bendro naudojimo elektra  | 232.85                            | 232.85                           |          |
| Energet.resursų apskaitos informacinės sistemos eksploatacijos mokestis | 212.96                            | 212.96                           |          |
| Informacinės sistemos eksploatacijos mokestis                           | -11.04                            | -11.04                           |          |
| Kaupiamos lėšos   | 583.08                            | 583.08                           |          |
| Kredito aptarnavimo mokestis  | 436.92                            | 436.92                           |          |
| Namo techninė priežiūra   | 198.96                            | 198.96                           |          |
| Pastato nuotakyno vamzdyno valymas                                      | 70.74                             | 70.74                            |          |
| Iš viso priskaičiuota mokėjimų, Eur                                     | 2246.47                           |                                  |          |
| Iš viso sumokėta mokėjimų, Eur  | 2216.44                           |                                  |          |
| Išskolinimas, Eur   | 30.03                             |                                  |          |

### II SKYRIUS LĖŠŲ KAUPIMAS IR PANAUDOJIMAS, EUR

| Pavadinimas             | Likutis ataskaitinių metų pradžioje | Planuota sukaupti | Sukaupta | Išskolinimas (Už metus) | Panaudota | Likutis ataskaitinių metų pabaigoje (2+4-6) | Pastabos |
|-------------------------|-------------------------------------|-------------------|----------|-------------------------|-----------|---|----------|
| 1                       | 2                                   | 3                 | 4        | 5                       | 6         | 7   | 8        |
| Kastyčio g. 35, Palanga | 1447.62                             | 583.08            | 575.63   | 7.45                    | 1993.06   | 30.19                                       |          |

### III SKYRIUS PLANINIŲ DARBŲ VYKDYMAS

| Eil. Nr. | Darbų pavadinimas | Trumpas darbų aprašymas | Kaina, Eur |         | Įvykdymas                    |  | Pastabos |
|----------|-------------------|-------------------------|------------|---------|------------------------------|--|----------|
|          |                   |                         | Planuota   | Faktinė | Panaudota sukauptų lėšų, Eur | Panaudota kitų lėšų (nurodyti lėšų šaltinius), Eur |          |
|          |                   |                         |            |         |                              |  |          |

### IV SKYRIUS NENUMATYTI NAMO BENDROJO NAUDOJIMO OBJEKTŲ REMONTO DARBAI

| Data       | Darbų pavadinimas                          | Trumpas darbų aprašymas                               | Kaina, Eur | Įvykdymas                     |  | Pastabos |
|------------|--|---|------------|-------------------------------|--|----------|
|            |  |   | Faktinė    | Panaudota sukaupytų lėšų, Eur | Panaudota kitų lėšų (nurodyti lėšų šaltinius), Eur |          |
| 2022-01-11 | Elektra bendroms reikmėms                  | (Elektra bendroms reikmėms) Elektra bendroms reikmėms | 24.51      |                               | 24.51  |          |
| 2022-01-26 | Elektros skaitiklio rodmens nurašymas      | Elektros apskaitos prietaiso rodmens nurašymas        | 8.30       | 8.30                          |  |          |
| 2022-02-28 | Elektra bendroms reikmėms                  | (Elektra bendroms reikmėms) Elektra bendroms reikmėms | 30.59      |                               | 30.59  |          |
| 2022-02-28 | Elektros skaitiklio rodmens nurašymas      | Elektros apskaitos prietaiso rodmens nurašymas        | 8.30       | 8.30                          |  |          |
| 2022-02-28 | Valstybinės vėliavos iškėlimas ir nuėmimas | Valstybinės vėliavos iškėlimas ir nuėmimas            | 6.95       | 6.95                          |  |          |
| 2022-03-10 | Smulkūs pastato remonto darbai             | Smulkūs pastato remonto darbai                        | 19.67      | 19.67                         |  |          |
| 2022-03-16 | Valstybinės vėliavos iškėlimas ir nuėmimas | Valstybinės vėliavos iškėlimas ir nuėmimas            | 6.95       | 6.95                          |  |          |
| 2022-03-27 | Elektra bendroms reikmėms                  | (Elektra bendroms reikmėms) Elektra bendroms reikmėms | 17.70      |                               | 17.70  |          |
| 2022-03-31 | Elektros skaitiklio rodmens nurašymas      | Elektros apskaitos prietaiso rodmens nurašymas        | 8.30       | 8.30                          |  |          |
| 2022-04-22 | Elektra bendroms reikmėms                  | (Elektra bendroms reikmėms) Elektra bendroms reikmėms | 17.19      |                               | 17.19  |          |
| 2022-04-29 | Elektros skaitiklio rodmens nurašymas      | Elektros apskaitos prietaiso rodmens nurašymas        | 8.30       | 8.30                          |  |          |
| 2022-05-18 | Elektra bendroms reikmėms                  | (Elektra bendroms reikmėms) Elektra bendroms reikmėms | 18.68      |                               | 18.68  |          |
| 2022-05-25 | Elektros skaitiklio rodmens nurašymas      | Elektros apskaitos prietaiso rodmens nurašymas        | 8.30       | 8.30                          |  |          |
| 2022-06-20 | Elektra bendroms reikmėms                  | (Elektra bendroms reikmėms) Elektra bendroms reikmėms | 14.05      |                               | 14.05  |          |
| 2022-06-28 | Elektros skaitiklio rodmens nurašymas      | Elektros apskaitos prietaiso rodmens nurašymas        | 8.30       | 8.30                          |  |          |
| 2022-07-12 | Valstybinės vėliavos iškėlimas ir nuėmimas | Valstybinės vėliavos iškėlimas ir nuėmimas            | 6.95       | 6.95                          |  |          |
| 2022-07-13 | Smulkūs pastato remonto darbai             | Smulkūs pastato remonto darbai                        | 40.90      | 40.90                         |  |          |
| 2022-07-18 | Nesandaraus k/v stovo remontas             | Nesandaraus k/v stovo remontas                        | 194.80     | 194.80                        |  |          |
| 2022-07-25 | Elektra bendroms reikmėms                  | (Elektra bendroms reikmėms) Elektra bendroms reikmėms | 14.22      |                               | 14.22  |          |
| 2022-07-25 | Elektros skaitiklio rodmens nurašymas      | Elektros apskaitos prietaiso rodmens nurašymas        | 8.30       | 8.30                          |  |          |
| 2022-08-12 | Elektra bendroms reikmėms                  | (Elektra bendroms reikmėms) Elektra bendroms reikmėms | 20.17      |                               | 20.17  |          |

|            |   |   |        |        |        |  |
|------------|---|---|--------|--------|--------|--|
| 2022-08-16 | Avarinės tarnybos iškvietimas                 | Avarinės tarnybos iškvietimas   | 32.71  | 32.71  |        |  |
| 2022-08-16 | Smulkūs pastato remonto darbai                | Smulkūs pastato remonto darbai  | 69.96  | 69.96  |        |  |
| 2022-08-29 | Elektros skaitiklio rodmens nurašymas         | Elektros apskaitos prietaiso rodmens nurašymas  | 8.30   | 8.30   |        |  |
| 2022-09-05 | Nesandaraus k/v stovo remontas                | Nesandaraus k/v stovo remontas  | 284.48 | 284.48 |        |  |
| 2022-09-15 | Elektra bendroms reikmėms                     | (Elektra bendroms reikmėms) Elektra bendroms reikmėms   | 13.67  |        | 13.67  |  |
| 2022-09-16 | Smulkūs patalpų elektros remonto darbai       | Smulkūs patalpų elektros remonto darbai   | 42.06  | 42.06  |        |  |
| 2022-09-22 | Elektros skaitiklio rodmens nurašymas         | Elektros apskaitos prietaiso rodmens nurašymas  | 8.30   | 8.30   |        |  |
| 2022-10-18 | Elektra bendroms reikmėms                     | (Elektra bendroms reikmėms) Elektra bendroms reikmėms   | 19.69  |        | 19.69  |  |
| 2022-10-20 | Karšto vandentiekio stovo keitimas            | Karšto vandentiekio stovo keitimas  | 351.05 | 351.05 |        |  |
| 2022-10-20 | Šalto, karšto ir cirkuliacinio stovo keitimas | Šalto, karšto ir cirkuliacinio stovo keitimas   | 771.34 | 771.34 |        |  |
| 2022-10-24 | Smulkūs patalpų elektros remonto darbai       | Smulkūs patalpų elektros remonto darbai   | 33.41  | 33.41  |        |  |
| 2022-10-31 | Elektros skaitiklio rodmens nurašymas         | Elektros apskaitos prietaiso rodmens nurašymas  | 8.30   | 8.30   |        |  |
| 2022-11-04 | Pastato nuotakyno vamzdyno valymas            | (Pastato nuotakyno vamzdyno valymas) Pastato nuotakyno vamzdyno valymas                       | 70.75  |        | 70.75  |  |
| 2022-11-17 | Elektra bendroms reikmėms                     | (Elektra bendroms reikmėms) Elektra bendroms reikmėms   | 21.99  |        | 21.99  |  |
| 2022-11-21 | Elektros skaitiklio rodmens nurašymas         | Elektros apskaitos prietaiso rodmens nurašymas  | 8.30   | 8.30   |        |  |
| 2022-12-21 | Elektra bendroms reikmėms                     | (Elektra bendroms reikmėms) Elektra bendroms reikmėms   | 20.40  |        | 20.40  |  |
| 2022-12-27 | Smulkūs patalpų elektros remonto darbai       | Smulkūs patalpų elektros remonto darbai   | 32.23  | 32.23  |        |  |
| 2022-12-30 | Informacinės sistemos eksploatacijos mokestis | (Informacinės sistemos eksploatacijos mokestis) Informacinės sistemos eksploatacijos mokestis | -11.03 |        | -11.03 |  |
| 2022-12-30 | Elektros skaitiklio rodmens nurašymas         | Elektros apskaitos prietaiso rodmens nurašymas  | 8.30   | 8.30   |        |  |

Daugiabučių namų renovacijos ir administravimo skyrius

